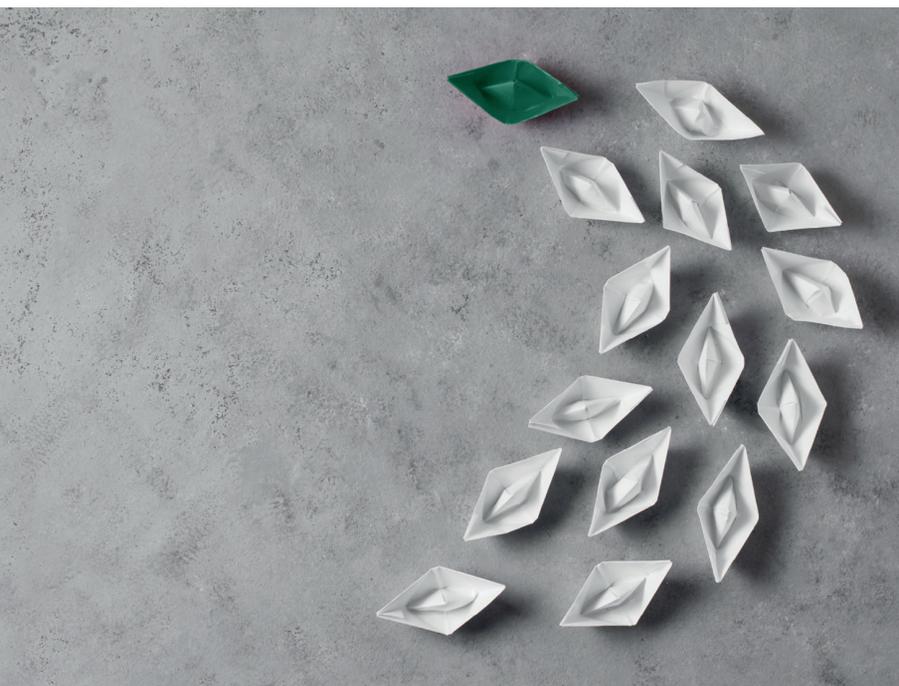


# COMPANY PROFILE



# CHI SIAMO

Il brand Arcadia Immobiliare si colloca tra i principali leader del territorio pugliese. La nostra azienda si distingue per la sua innata vocazione alla **qualità e alla cura** del cliente fornendo servizi di **consulenza** specializzata nell'acquisizione, vendita, locazione e valutazione di immobili residenziali, industriali, trulli e masserie.



Con passione ed esperienza, siamo attenti ad interpretare i progetti e le esigenze del cliente, garantendo sempre la massima trasparenza.

# I NOSTRI VALORI

**Spirito analitico, rapidità ed attitudine al problem solving** rappresentano il nostro principale valore per trasformare servizi immobiliari tradizionali in evoluti. Siamo in grado di supportare il cliente con un approccio empatico e strategico, in ogni fase dell'operazione: dalla migliore valutazione iniziale dell'immobile, all'applicazione della strategia di vendita/acquisizione, alla redazione di un piano di marketing su misura, fino all'assistenza della chiusura del contratto.

**Cura** dei dettagli, gestione rapida delle richieste e **controllo** costante del mercato sono i capisaldi del nostro core business.



**PROFESSIONALITÀ:** esperienza, unita ad una presenza consolidata sul territorio, ci permette di avere una conoscenza approfondita del mercato immobiliare. Gestiamo ogni tipologia di immobile per una corretta ed efficiente valorizzazione ed una lungimirante ridestinazione.

**ETICA:** lavoriamo in totale trasparenza offrendo ai nostri clienti le migliori soluzioni.

Adottiamo strategie di marketing per vendere rapidamente qualsiasi tipo di proprietà.

**GARANZIA:** chi si affida ad Arcadia Immobiliare sceglie sicurezza, efficienza e fiducia nell'individuare soluzioni e obiettivi raggiungibili grazie a puntuali ricerche e analisi di mercato che definiscono la strategia di marketing immobiliare più efficace.

# RISORSE UMANE: IL VERO PATRIMONIO AZIENDALE

Il motore dell'azienda sono le persone. Crediamo nelle nuove generazioni e nell'opportunità di far crescere nuove idee e strategie.

Ci caratterizza un team di professionisti esperti di settore altamente preparati e continuamente impegnati nell'aggiornamento delle proprie competenze



# I NOSTRI SERVIZI

Garantiamo un servizio di **consulenza personalizzata** assistendo i clienti nella ricerca di un immobile idoneo da acquistare, vendere o affittare, proponendolo al giusto valore di mercato.

- Analisi e Stima commerciale redatta e rilasciata da professionisti.
- Redazione completa di un “fascicolo qualità” che parte da un attento check up dell’immobile, che consta in una descrizione dettagliata del prodotto immobiliare con relative fotografie e planimetrie, dati catastali, atti di regolarità edilizia ed urbanistica, titoli di proprietà e di eventuali trascrizioni e iscrizioni sull’immobile, visura catastale.
- Promozione dell’immobile sul nostro sito Internet, su tutti i più importanti portali immobiliari (immobiliare.it, idealista ecc), e sui nostri canali social.

## SETTORE DI ATTIVITÀ

### SETTORE RESIDENZIALE

Arcadia Immobiliare grazie al suo lavoro di consulenza personalizzata assiste i clienti in ogni singola fase di vendita, acquisto o locazione di un immobile. L'individuazione del reale valore commerciale della tua casa è un elemento essenziale che permetterà di raggiungere insieme l'obiettivo desiderato.



## SETTORE BUSINESS

Arcadia Immobiliare assiste aziende e imprenditori che desiderano cercare una nuova sede, ampliarla o venderla. Forniamo un'analisi tecnica dell'immobile, organizziamo

il processo di compravendita con strategie di marketing studiate su misura, mediante la conoscenza delle procedure legate alle normative dei comparti industriali.



## SETTORE TRULLI & MASSERIE PUGLIESI

Arcadia Immobiliare studia costantemente le tendenze e conosce perfettamente le caratteristiche e le tradizioni del territorio pugliese, ormai riconosciute e apprezzate in tutto il mondo. Assistiamo i proprietari e gli acquirenti nella scelta del giusto investimento. Studiamo costantemente il mercato di riferimento, osservando le fluttuazioni dei prezzi e implementiamo la giusta strategia di marketing e comunicazione.



# PARTNER



## UNICREDIT SUBITO CASA

Siamo Premium Partner di Unicredit Subito Casa, la società di intermediazione del gruppo Unicredit, società che vanta una gamma di servizi personalizzati per tutte le tipologie di immobili residenziali e business.



## FIMAA Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari

E la più grande Associazione del settore dell'intermediazione in Italia, con oltre 12mila imprese associate per un totale di oltre 45mila incaricati.



## INTRUM REAL ESTATE

Specialisti nella gestione e valorizzazione di asset con sottostante immobiliare. In seguito al deal con Intesa Sanpaolo (azionista di Intrum Italy con il 49%) gestiamo o valorizziamo migliaia di posizioni immobiliari in sofferenza.





---

residenziale



---

business



---

trulli e masserie



---

Sede legale  
Via Josè Maria Escrivà 28  
70124 **Bari**

Uffici Bari  
Via Bitritto 114/bis  
70124 **Bari**

Uffici Monopoli  
Via F.lli Bandiera 81  
70043 **Monopoli**

**080 504 1523**  
[www.arcadiaimmobiliare.it](http://www.arcadiaimmobiliare.it)



Premium Partner di:  
 **UniCredit SubitoCasa**  
Società di Intermediazione Immobiliare